



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

**MEMORIAL DESCRITIVO
E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DA OBRA**

OBRA: PINTURA E ADEQUAÇÕES GERAIS NO CME DONA NENA
MUNICÍPIO: TANGARÁ DA SERRA - MT

AVENIDA BRASIL, 2351-N JARDIM EUROPA – CEP 78.300-901
(65) 3311-4800 – www.tangaradaserra.com.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

DATA: NOVEMBRO/2025

Sumário

INFORMAÇÕES GERAIS.....	3
CONSIDERAÇÕES INICIAIS.....	3
CRITÉRIO DE SIMILARIDADE.....	3
INTERPRETAÇÃO DOS DOCUMENTOS FORNECIDOS.....	3
INTERPRETAÇÃO DO MEMORIAL DESCRITIVO.....	4
1. SERVIÇOS PRELIMINARES.....	4
2. DMOLIÇÕES E RETIRADAS.....	4
3. COBERTURAS.....	5
4. REVESTIMENTOS E ACESSÓRIOS.....	5
5. TUBULAÇÕES.....	6
5.1. Pontos hidráulicos.....	6
5.2. Drenos de ar-condicionado.....	6
6. SERVIÇOS DE PINTURA.....	6
6.1. Pintura Interna.....	6
6.2. Pintura externa.....	7
6.3. Pintura dos pisos.....	7
6.4. Muros.....	7
6.5. Grades e portões.....	7
7. CAIXA DE AREIA.....	7
8. EXECUÇÃO DE NOVA CALÇADA.....	8
9. LIMPEZA FINAL.....	8



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

INFORMAÇÕES GERAIS

Proprietário:	Prefeitura Municipal de Tangará da Serra
Obra:	Pintura e Adequações Gerais no CME Dona Nena
Endereço:	Rua 07, Jardim Monte Líbano, S/N, Tangará da Serra - MT

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial descritivo estabelece técnicas construtivas e materiais a serem empregados na execução da obra e serviços acima citados, fixando parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, seguindo as normas técnicas da ABNT que constituirão parte integrante dos contratos de obras e serviços.

CRITÉRIO DE SIMILARIDADE

Todos os materiais a serem empregados na execução dos serviços deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

INTERPRETAÇÃO DOS DOCUMENTOS FORNECIDOS

No caso de divergências de interpretação entre documentos fornecidos, será obedecida à seguinte ordem de prioridade:

- Em caso de divergências entre esta especificação e os desenhos/projetos fornecidos, efetuar consulta ao Departamento de Engenharia da Secretaria de Educação.

AVENIDA BRASIL, 2351-N JARDIM EUROPA – CEP 78.300-901
(65) 3311-4800 – www.tangaradaserra.com.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

- Em caso de divergência entre projetos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.
- As cotas dos desenhos prevalecem sobre o desenho (escala).

INTERPRETAÇÃO DO MEMORIAL DESCRITIVO

Este memorial apresenta a descrição dos serviços presentes na planilha orçamentária e os detalhes necessários para sua correta execução.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A administração local da obra contará com acompanhamento técnico realizado por profissional habilitado — técnico em edificações ou engenheiro civil — que fará visitas diárias de uma hora, seis dias por semana, durante os dois meses previstos para execução. Para garantir a organização e o correto descarte dos resíduos, será disponibilizada uma caçamba de 5 m³ durante todo o período. Devido à impossibilidade de uso dos banheiros da creche pela equipe de obra, será instalado banheiro químico com duas limpezas semanais. Também será locado um container metálico com dimensões: 1,5m x 2,5m x 2,1m, destinado ao armazenamento de materiais, oferecendo segurança, proteção e organização ao longo da execução.

Como serviço preliminar indispensável para atendimento à legislação vigente, será instalada uma placa de obra nas dimensões de 2 m por 3 m, de acordo com a Lei Ordinária nº 6308/2023, utilizando arte gráfica fornecida pela fiscalização. Essa placa será posicionada em local visível ao público, assegurando a devida comunicação institucional.

2. DMOLIÇÕES E RETIRADAS

As intervenções terão início com a remoção de uma faixa de piso intertravado de 60 cm de largura, localizada onde será implantada a nova calçada de concreto



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

(Figura 1). Para completar o dimensionamento total necessário de 1,5 m de largura, será realizada capinação do gramado adjacente, em faixa de 90 cm.

Figura 1 – Local da execução da nova calçada.



Adicionalmente, serão executados rasgos lineares nas alvenarias externas, necessários para permitir a passagem de novas tubulações referentes aos pontos de água realocados e aos drenos dos aparelhos de ar-condicionado. Todos os rasgos deverão ser executados de maneira controlada, com ferramentas adequadas, evitando fissuras e destacamentos indevidos da estrutura, garantindo posterior recomposição com argamassa compatível.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

3. COBERTURAS

No que se refere às coberturas, serão instaladas tendas metálicas com sombrite de proteção UV superior a 80%, seguindo rigorosamente o projeto arquitetônico e o modelo indicado na Figura 2, possuindo as dimensões de 5,5 m × 4,2 m, 3,5 m × 3,5 m e duas unidades de 6 m × 4 m. Toda estrutura deverá ser ancorada conforme especificações técnicas, garantindo estabilidade e segurança.

Figura 2 – Modelo de sombrite.



executado em lona de alta resistência, envolvendo perimetralmente o refeitório, indicado na Figura 3 abaixo, fornecendo sombreamento e proteção contra intempéries.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Figura 3 – Local de instalação do toldo.

4.



e

cerâmica, sendo um com dimensões de 4,4 m × 1,4 m e dois com 2,4 m × 1,4 m. Para garantir a aderência das placas de porcelanato branco de 60 × 60 cm, será realizado o apicoamento cuidadoso dos muros, evitando a formação de irregularidades excessivas.

O assentamento das placas será feito utilizando argamassa tipo C-III, adequada para áreas externas e alta performance. Cada quadro receberá moldura em granito ao seu entorno, executada com cortes precisos e alinhamento uniforme.

AVENIDA BRASIL, 2351-N JARDIM EUROPA – CEP 78.300-901
(65) 3311-4800 – www.tangaradaserra.com.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

5. TUBULAÇÕES

5.1. Pontos hidráulicos

Os serviços hidráulicos incluem a realocação de dois pontos de água originalmente instalados no piso, que passarão a ser posicionados nas paredes a 30 cm de altura em relação ao nível acabado. Essa atividade envolverá escavação do solo, ligação às tubulações existentes, abertura de rasgos nas alvenarias e posterior recomposição dos trechos afetados. Em um dos pontos será necessária a remoção parcial de blocos de piso intertravado, cuja recolocação deverá ser feita com atenção ao nivelamento e à manutenção do padrão estético.

5.2. Drenos de ar-condicionado

Para o funcionamento adequado dos aparelhos de ar-condicionado, serão instalados três drenos, cuja execução exigirá a abertura de rasgos nas paredes externas para passagem de tubulação de 20 mm que deverá sair da parede em altura adequada e por meio de curva de 45° para se conectar com o tubo de saída do ar-condicionado.

Cada dreno será conectado a um sistema enterrado composto por um tubo PVC de 100 mm com 80 cm de comprimento, perfurado e preenchido com brita, permitindo a infiltração da água no solo. A finalização será feita com aplicação de caps de 100 mm devidamente nivelados com o piso.

O chumbamento dos rasgos dos itens 5.1 e 5.2 deverá ser realizado com argamassa, exigindo atenção com o seu acabamento para não haver ressaltos posteriores a sua execução.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

6. SERVIÇOS DE PINTURA

Os serviços de pintura serão amplos e abrangentes, contemplando superfícies internas, externas, grades, portões, muros, calçadas e meios-fios. É importante também ressaltar que todas as cores utilizadas serão definidas exclusivamente pela fiscalização.

6.1. Pintura Interna

Nas áreas internas, será utilizada massa látex para eventuais reparos, seguida de proteção criteriosa de esquadrias, elementos fixos (como lousas, espelhos, etc.) e rodapés com fita adequada. Após a preparação, será aplicado fundo selador acrílico e duas demãos de tinta látex acrílica super premium.

6.2. Pintura externa

Na área externa, os procedimentos seguirão metodologia semelhante, utilizando massa acrílica, selador apropriado e duas demãos de tinta látex acrílica super premium.

6.3. Pintura dos pisos

As calçadas (internas e o passeio público) receberão limpeza com jato de alta pressão e pintura com duas demãos de tinta acrílica para piso, enquanto os meios-fios serão finalizados com pintura branca à base de cal (caiação).

6.4. Muros

Para os muros e muretas, especialmente nas áreas com manchas de infiltração, haverá o lixamento e raspagem do revestimento. Em seguida será feita em toda a superfície dos muros a aplicação de selador e pintura com duas demãos de tinta acrílica standard.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

6.5. Grades e portões

As grades e portões metálicos serão lixados para melhorar a aderência e posteriormente receberão duas demãos de tinta sintética aplicadas por pulverização.

7. CAIXA DE AREIA

No parquinho infantil, será construída uma caixa de areia conforme o projeto, localizado na área mostrada na Figura 4, com perímetro de 26,25 m e área de 32,35 m². Sua execução incluirá assentamento de meio-fio em todo o contorno, instalação de manta geotêxtil do tipo Bidim e aplicação de camada de 10 cm de areia lavada, garantindo conforto e segurança para as crianças.

Figura 4 – Área de execução da Caixa de areia.





PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA
ESTADO DE MATO GROSSO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

8. EXECUÇÃO DE NOVA CALÇADA

A nova calçada será executada após as remoções previstas, utilizando concreto não armado moldado in loco. Todas as nove tampas de concreto de caixas de inspeção existentes serão substituídas por novas tampas armadas com malha 10 × 10 mm, bitola 8 mm, incluindo instalação de puxadores metálicos que facilitem sua remoção e manutenção futura.

9. LIMPEZA FINAL

Por fim, será realizada limpeza geral da obra, abrangendo toda a área interna e externa, remoção de respingos de tinta, resíduos de massas, poeira e quaisquer materiais que comprometam o acabamento final. A entrega da obra será feita somente após a conclusão completa desses serviços, garantindo um resultado final adequado, seguro e de alta qualidade.

Tangará da Serra – MT, 28 de novembro de 2025

(assinado digitalmente)

ARTHUR DIERINGS MARINI
ENG. CIVIL – CREA MT 59226



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: FDDDB-C712-9619-D937

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ARTHUR DIERINGS MARINI (CPF 046.XXX.XXX-65) em 02/12/2025 08:36:25 GMT-04:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



VAGNER CONSTANTINO GUIMARAES (CPF 487.XXX.XXX-68) em 02/12/2025 10:37:52 GMT-04:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://tangeradaserra.1doc.com.br/verificacao/FDDDB-C712-9619-D937>